



## Niederschrift

### zur 44. Sitzung des Rates der Stadt Lippstadt am 04.11.2019

Sitzungsraum: Rathausaal, Lange Straße 14, 59555 Lippstadt  
Beginn: 18:00 Uhr  
Ende: 20:30 Uhr

Sitzungsraum: Rathausaal, Lange Straße 14, 59555 Lippstadt  
Beginn: 18:00 Uhr  
Ende: 20:30 Uhr

#### Anwesend waren:

##### **Vorsitzender**

Herr Bürgermeister Christof Sommer      Vorsitzender

##### **CDU-Fraktion**

Herr Bernhard Bartscher	Ratsmitglied
Herr Wilhelm Börskens	Ratsmitglied
Herr Peter Cosack	Ratsmitglied
Frau Helga de Horn	Ratsmitglied
Herr Michael Peter Demmer	Ratsmitglied
Herr Josef Franz	Ratsmitglied
Herr Klaus Fürstenberg	Ratsmitglied
Herr Franz Gausemeier	Ratsmitglied
Herr Wilhelm Helmig	Ratsmitglied
Herr Bernhard Hörstmann-Jungemann	Ratsmitglied
Herr Gunter Gerd Köhler	Ratsmitglied
Herr Klaus Laufkötter	Ratsmitglied
Herr Antonius Michel-Kemper	Ratsmitglied
Herr Mirko Molt	Ratsmitglied
Frau Mechtild Niggemeier	Ratsmitglied
Herr Siegfried Pfenninger	Ratsmitglied
Frau Gabriele Schütte-Holthaus	Ratsmitglied
Frau Lisa Vollmer	Ratsmitglied

##### **SPD-Fraktion**

Herr Jens Behrens	Ratsmitglied
Herr Oliver Bertelt	Ratsmitglied
Herr Otto Brand	Ratsmitglied
Herr Karl-Heinz Brülle	Ratsmitglied
Herr Dr. Nils Duscha	Ratsmitglied
Frau Dr. Yasmine Freigang	Ratsmitglied
Frau Christine Goussis	Ratsmitglied

Herr Mathias Marx	Ratsmitglied
Herr Thomas Morfeld	Ratsmitglied
Herr Josef Niehaus	Ratsmitglied
Frau Sabine Pfeffer	Ratsmitglied
Herr Manuel Rodriguez Cameselle	Ratsmitglied
Herr Gunther Schmich	Ratsmitglied
Frau MdL Marlies Stotz	Ratsmitglied
Herr Udo Strathaus	Ratsmitglied
Herr Hans Zarembo	Ratsmitglied

### **Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen**

Frau Ursula Jasperneite-Bröckelmann	Ratsmitglied
Herr Holger Künemund	Ratsmitglied
Herr Michael Rüpp	Ratsmitglied
Frau Cordula Ungruh	Ratsmitglied

### **BG-Fraktion**

Herr Detlef Cramer	Ratsmitglied
Frau Andrea Heymann	Ratsmitglied
Herr Hans-Dieter Marche	Ratsmitglied

### **Fraktion Christdemokraten Lippstadt**

Herr Axel Bohnhorst	Ratsmitglied
Herr Franz-Josef Günther	Ratsmitglied
Herr Christian Prah	Ratsmitglied

### **FDP-Fraktion**

Herr Dr. Dirk Georges	Ratsmitglied
Frau Dr. Gabriela Jonas-Ahrend	Ratsmitglied

### **Fraktion DIE LINKE**

Herr Michael Bruns	Ratsmitglied
Herr Klaus Marke	Ratsmitglied

### **Verwaltung**

Frau Erste Beigeordnete und Stadtkämmerin Karin Rodeheger	
Herr Joachim Elliger	Fachbereichsleiter 3
Herr Heinrich Horstmann	Fachbereichsleiter 6
Frau Julia Scharte	Pressestelle, stell. Schriftführerin
Herr Fachdienstleiter Andreas Flaßkamp	
Frau Sabine Schübeler	
Frau Birgit Rubart	stellv. Schriftführerin

### **Gast**

Herr Meinolf Köller	Geschäftsführer GWL	zu TOP 19
Herr Siegfried Müller	Geschäftsführer Stadtwerke Lp/Vorstand AöR	zu TOP 17+18

### **Entschuldigt fehlten:**

**CDU-Fraktion**

Frau Anne Walter

Ratsmitglied

**SPD-Fraktion**

Herr Sven Salmen

Ratsmitglied

**In öffentlicher Sitzung**

Herr Sommer eröffnet die Sitzung und begrüßt neben den Ratsmitgliedern die erschienenen Zuhörer und Zuhörerinnen sowie die Vertreter der Presse. Er stellt fest, dass ordnungsgemäß und fristgerecht zur Sitzung eingeladen wurde und Beschlussfähigkeit vorliegt.

**1. Fragestunde für Einwohner**

Vertreter des Lippstädter Klimanetzwerkes überreichen eine Vielzahl von Postkarten, auf denen „Klimawünsche“ an Rat und Verwaltung formuliert sind.

Im Anschluss an die Einwohnerfragestunde stellt Herr Marche den Antrag zur Geschäftsordnung, die Ziffern 1 + 3 des Tagesordnungspunktes 26 in öffentlicher Sitzung zu beraten. Herr Sommer weist darauf hin, dass es sich bei der Angelegenheit um eine Vergabe handelt, so dass eine Beratung in nichtöffentlicher Sitzung zu erfolgen hat, und dass bereits in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses in der letzten Woche beschlossen worden ist, die Details in der Dezembersitzung in öffentlicher Sitzung zu behandeln. Der Antrag von Herrn Marche wird bei 6 Ja-Stimmen und einer Enthaltung mehrheitlich abgelehnt.

**2. Umbesetzung in Ausschüssen**

279/2019

Unter Bezugnahme auf die Vorlage beschließt der Rat:

**Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss:**

Frau  
Beate Tietze-Feldkamp  
Hirschberger Straße 12  
59557 Lippstadt                      und

Frau  
Jessica Münzel  
Am Waldschlösschen 9  
59555 Lippstadt                      werden als stellvertretende Mitglieder benannt.

Einstimmig zugestimmt

Im Anschluss an diesen Tagesordnungspunkt gratuliert Herr Sommer dem

Ratsmitglied Karl-Heinz Brülle herzlich zur Vollendung seines 70. Lebensjahres im letzten Monat.

**3. Wahl von Vertreterinnen und Vertretern, die Mitgliedschaftsrechte in Organen, Beiräten und anderen Institutionen wahrzunehmen haben**  
293/2019

Der Rat beschließt unter Bezugnahme auf die Vorlage:

**Wirtschaftsförderung Lippstadt GmbH:**

In den Aufsichtsrat werden entsandt:

Anstelle von

Herrn  
Gerd Ziems

Herr  
Gisbert Kreß als ordentliches Mitglied und

anstelle von

Herrn  
Gisbert Kreß

Herr  
Dr. Bernd Lewen als stellvertretendes Mitglied.

Einstimmig zugestimmt

**4. Änderung der Satzung der Stadt Lippstadt über die Anstalt des öffentlichen Rechts „Stadtentwässerung Lippstadt AöR“**  
hier: - Umgliederung im Eigenkapital der Stadtentwässerung Lippstadt AöR  
- Angleichung der Aufwandsentschädigung für die Mitglieder des Verwaltungsrates  
240/2019

Nach Aufrufen dieses Tagesordnungspunktes beantragt Frau Jasperneite-Bröckelmann, über die einzelnen Ziffern des Beschlussvorschlages getrennt abzustimmen. Dieser Antrag wird von Herrn Bruns unterstützt.

Unter Bezugnahme auf die Vorlage beschließt der Rat in getrennter Abstimmung:

1. Durch Umwandlung aus der Gewinnrücklage wird das Stammkapital der Stadtentwässerung Lippstadt AöR von 45.000.000 € auf

60.000.000 € erhöht.

Mit Stimmenmehrheit zugestimmt bei 4 Gegenstimmen

2. Die Aufwandsentschädigung für die Mitglieder des Verwaltungsrates wird an die Sitzungsgelder für die Mitglieder des Aufsichtsrates der Stadtwerke Lippstadt GmbH angeglichen.

Mit Stimmenmehrheit zugestimmt bei 2 Gegenstimmen und einer Enthaltung

3. Die als Anlage beigefügte 4. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Lippstadt über die Anstalt des öffentlichen Rechts „Stadtentwässerung Lippstadt AöR“ wird beschlossen.

Mit Stimmenmehrheit zugestimmt bei 4 Gegenstimmen und 2 Enthaltungen

**5. Erlass einer 14. Satzung der Stadtentwässerung Lippstadt AöR zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen**  
274/2019

Der Rat nimmt Bezug auf die Vorlage und beschließt:

- 1) Der als Anlage (Originalniederschrift) beigefügten Gebührenbedarfsrechnung für das Jahr 2020 wird zugestimmt.
- 2) Der als Anlage (Originalniederschrift) beigefügten 14. Satzung der Stadtentwässerung Lippstadt AöR zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen wird zugestimmt.

Einstimmig zugestimmt

**6. Erlass einer 10. Satzung der Stadtentwässerung Lippstadt AöR zur Änderung der Satzung der Stadt Lippstadt über die Erhebung von Gebühren für die Entwässerung von Grundstücken**  
275/2019

Unter Bezugnahme auf die Vorlage fasst der Rat den Beschluss:

- 1) Der als Anlage (Originalniederschrift) beigefügten Gebührenbedarfsrechnung für das Jahr 2020 wird zugestimmt.

- 2) Der als Anlage (Originalniederschrift) beigefügten 10. Satzung der Stadtentwässerung Lippstadt AöR zur Änderung der Satzung der Stadt Lippstadt über die Erhebung von Gebühren für die Entwässerung von Grundstücken wird zugestimmt.

Einstimmig zugestimmt

**7. Erlass einer 9. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung der Stadt Lippstadt über die Abfallentsorgung**  
255/2019

Nach Wortbeiträgen der Herren Sommer und Rüpp beschließt der Rat unter Bezugnahme auf die Vorlage:

1. Die beigefügte Gebührenkalkulation (Originalniederschrift) für Restabfallbehälter für das Jahr 2020 wird beschlossen.
2. Die beigefügte Neukonzeption (Originalniederschrift) des Wertstoffhofes des Kreises Soest/ der Entsorgungswirtschaft Soest GmbH ab dem Jahr 2020 wird beschlossen.
3. Die beigefügte Gebührenkalkulation (Originalniederschrift) für Bioabfallbehälter für das Jahr 2020 wird beschlossen
4. Die beigefügte Berechnung (Originalniederschrift) zur Umlegung der Grundgebühr des Kreises Soest/der Entsorgungswirtschaft Soest GmbH für das Jahr 2020 wird beschlossen.
5. Die beigefügte 9. Satzung (Originalniederschrift) zur Änderung der Gebührensatzung der Stadt Lippstadt über die Abfallentsorgung wird beschlossen.

Einstimmig zugestimmt

**8. Erlass einer 23. Satzung zur Änderung der Satzung über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung) der Stadt Lippstadt**  
254/2019

Der Rat beschließt unter Bezugnahme auf die Vorlage:

- a) Der beigefügten Gebührenbedarfsberechnung (Originalniederschrift) für den Gebührenhaushalt „Straßenreinigung“ getrennt nach Sommer- und Winterreinigung vom 19.09.2019 für das Jahr 2020 wird zugestimmt.
- b) Die beigefügte 23. Satzung (Originalniederschrift) zur Änderung der Satzung über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung) der Stadt Lippstadt wird beschlossen.

Einstimmig zugestimmt

**9. Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Stadt Lippstadt Nr. 325  
„VEP Volksbank“**

**hier: a) Ergebnis der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der  
Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange  
b) Satzungsbeschluss**

263/2019

Zu diesem Tagesordnungspunkt äußern sich die Herren Sommer, Marche  
und Horstmann.

Der Rat beschließt unter Bezugnahme auf die Vorlage:

- a) Die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB, der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 und Abs. 2 BauGB wurden geprüft und abgewogen. Die jeweiligen Beschlussvorschläge hierzu werden beschlossen (Anlage zur Originalniederschrift).
- b) Der Vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 325 „VEP Volksbank“ (Anlagen zur Originalniederschrift) wird gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Der Begründung mit Umweltbericht (Anlagen zur Originalniederschrift) wird zugestimmt. Sie wird dem Bebauungsplan gem. § 9 Abs. 8 BauGB beigelegt.

Einstimmig zugestimmt

**10. Friedhofsgebührenkalkulation 2020**

288/2019

Bezugnehmend auf die Vorlage fasst der Rat den Beschluss:

1. Den Gebührenbedarfsberechnungen für das Jahr 2020 wird zugestimmt.
2. Die 14. Satzung zur Änderung der Friedhofsgebührensatzung wird beschlossen.

Einstimmig zugestimmt.

**11. Neubesetzung des Schiedsamsbezirkes Lippstadt I**

277/2019

Der Rat nimmt Bezug auf die Vorlage und beschließt:

1. Herr Christian Kleegröße, Weidering 5, 59556 Lippstadt-Eickelborn, wird ab dem 1. Dezember 2019 für fünf Jahre als Schiedsman für den Bezirk Lippstadt I wiedergewählt.
2. Gleichzeitig wird Herr Kleegröße ab dem 1. Dezember 2019 als Stellvertreter für die Schiedsamsbezirke Lippstadt II und Lippstadt III für fünf Jahre wiedergewählt.

Einstimmig zugestimmt

**12. Stadtwerke Lippstadt GmbH**  
**hier: Jahresabschluss des Geschäftsjahres 2018**  
273/2019

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Herr Sommer den Geschäftsführer der Stadtwerke Lippstadt GmbH, Herrn Müller.

Der Rat beschließt unter Bezugnahme auf die Vorlage:

Der Vertreter der Stadt Lippstadt in der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Lippstadt GmbH wird angewiesen, dem Aufsichtsrat der Stadtwerke Lippstadt GmbH für das Geschäftsjahr 2018 Entlastung zu erteilen.

Einstimmig zugestimmt bei 2 Enthaltungen

**13. Stadtentwässerung Lippstadt AöR**  
**hier: Jahresabschluss des Geschäftsjahres 2018**  
270/2019

Der Rat fasst unter Bezugnahme auf die Vorlage den Beschluss:

Dem Verwaltungsrat der Stadtentwässerung Lippstadt AöR wird für das Geschäftsjahr 2018 Entlastung erteilt.

Einstimmig zugestimmt bei 2 Enthaltungen

**14. Beteiligung der Stadtwerke Lippstadt GmbH an der Windpark Adorf GmbH & Co. KG**  
289/2019

Der Rat nimmt Bezug auf die Vorlage und beschließt:

1. Der Rat der Stadt Lippstadt befürwortet die Absicht der Stadtwerke Lippstadt GmbH, den Strombezug zur Versorgung ihrer Kunden noch stärker zu diversifizieren und sich deshalb am Windpark Adorf GmbH & Co. KG mit zwei Windkraftanlagen zu je 3,3 MW beteiligen.
2. Zu diesem Zweck wird die Stadtwerke Lippstadt GmbH ermächtigt, sich an der Windpark Adorf GmbH & Co. KG mit einem Anteil von 17,71 % und einem Kapitaleinsatz von 616.000,00 € zu beteiligen.
3. Der Rat der Stadt Lippstadt stimmt daher der Unterzeichnung des beigefügten Kauf- und Abtretungsvertrages (Anlage Originalniederschrift) über den Verkauf der Kommanditanteile an der Windpark Adorf GmbH & Co. KG von der Energieallianz Bayern GmbH & Co. KG an die Stadtwerke Lippstadt GmbH in Höhe von 17,71 % und 15 weitere Käufer in Höhe von insgesamt 82,29 % zu und weist die Vertreter der Stadt bzw. der Stadtwerke Lippstadt GmbH in den zuständigen Gremien an, den dazu erforderlichen Beschlüssen zuzustimmen.
4. Der Rat der Stadt Lippstadt stimmt der Unterzeichnung des beigefügten Gesellschaftsvertrages (Anlage Originalniederschrift) der Windpark



Adorf GmbH & Co. KG zu und weist die Vertreter der Stadt bzw. der Stadtwerke Lippstadt GmbH in den zuständigen Gremien an, den dazu erforderlichen Beschlüssen zuzustimmen.

5. Die Vertreter der Stadt bzw. der Stadtwerke Lippstadt werden ermächtigt, vorbehaltlich der endgültigen Genehmigung durch die Kommunalaufsicht, in den zuständigen Gremien die zur Umsetzung notwendigen Erklärungen abzugeben und Beschlüsse zu fassen.

Einstimmig zugestimmt

**15. Steuerlicher Querverbund der Gemeindewerke Bad Sassendorf GmbH & Co. KG und der Thermalbad Bad Sassendorf GmbH**

**hier: 1. Abschluss eines Anteilskaufvertrages**

**2. Änderung des Gesellschaftsvertrages der Thermalbad Bad Sassendorf GmbH**

**3. Änderung des Gesellschaftsvertrages der Gemeindewerke Bad Sassendorf GmbH & Co. KG**

**4. Änderung des Gesellschaftsvertrages der Gemeindewerke Bad Sassendorf Verwaltungs-GmbH**

**5. Abschluss eines Ergebnisabführungsvertrages**

276/2019

Der Rat beschließt unter Bezugnahme auf die Vorlage:

1. Der Rat der Stadt Lippstadt befürwortet den Anteilsverkauf von 69 % der Geschäftsanteile der Gemeinde Bad Sassendorf an der Thermalbad Bad Sassendorf GmbH an die Gemeindewerke Bad Sassendorf GmbH & Co. KG und weist die Vertreter der Stadt bzw. der Stadtwerke Lippstadt GmbH in den zuständigen Gremien an, den dazu notwendigen Beschlüssen zuzustimmen.
2. Der Rat der Stadt Lippstadt stimmt dem Abschluss des entsprechenden Anteilskaufvertrages zwischen der Gemeinde Bad Sassendorf und der Gemeindewerke Bad Sassendorf GmbH & Co. KG zu und weist die Vertreter der Stadt bzw. der Stadtwerke Lippstadt GmbH in den zuständigen Gremien an, den dazu notwendigen Beschlüssen zuzustimmen.
3. Der Rat der Stadt Lippstadt beschließt die Änderung des Gesellschaftsvertrages der Thermalbad Bad Sassendorf GmbH und weist die Vertreter der Stadt bzw. der Stadtwerke Lippstadt GmbH in den zuständigen Gremien an, den dazu notwendigen Beschlüssen zuzustimmen.
4. Der Rat der Stadt Lippstadt beschließt die Änderung des Gesellschaftsvertrages der Gemeindewerke Bad Sassendorf GmbH & Co. KG und weist die Vertreter der Stadt bzw. der Stadtwerke Lippstadt GmbH in den zuständigen Gremien an, den dazu notwendigen Beschlüssen zuzustimmen.
5. Der Rat der Stadt Lippstadt beschließt die Änderung des Gesellschaftsvertrages der Gemeindewerke Bad Sassendorf Verwaltungs-GmbH und weist

die Vertreter der Stadt bzw. der Stadtwerke Lippstadt GmbH in den zuständigen Gremien an, den dazu notwendigen Beschlüssen zuzustimmen.

6. Der Rat der Stadt Lippstadt beschließt den Ergebnisabführungsvertrag zwischen der Gemeindewerke Bad Sassendorf GmbH & Co. KG und der Thermalbad Bad Sassendorf GmbH und weist die Vertreter der Stadt bzw. der Stadtwerke Lippstadt GmbH in den zuständigen Gremien an, den dazu notwendigen Beschlüssen zuzustimmen.

Einstimmig zugestimmt

**16. Antrag der Ratsfraktion „Die Linke“ vom 03.09.2019**  
292/2019

Herr Sommer informiert nach Aufrufen des Tagesordnungspunktes über einen Ergänzungsantrag der Fraktion Die LINKE sowie über einen Antrag des Lippstädter Netzwerkes für Frieden und Solidarität zur gleichen Thematik.

Herr Bruns nutzt als Antragsteller die Möglichkeit, den Antrag näher zu erläutern. Diese Gelegenheit ergreifen auch Frau Bell und Herr Tack vom Lippstädter Netzwerk für Frieden und Solidarität.

Nachdem Herr Sommer allgemeine Erläuterungen zum Forderungskatalog der Initiative Seebrücke gemacht und auf das staatliche Verteilsystem für Flüchtlinge/Asylsuchende hingewiesen hat, entwickelt sich eine Diskussion, an der sich Frau Jasperneite-Bröckelmann sowie die Herren Morfeld, Gausemeier, Bruns und Dr. Georges beteiligen.

Frau Jasperneite-Bröckelmann beantragt, über den Antrag des Lippstädter Netzwerkes abstimmen zu lassen, da dieses der weitestgehende sei.

Herr Sommer lässt daraufhin über den Antrag des Lippstädter Netzwerkes für Frieden und Solidarität abstimmen, mit dem Hinweis, den darin geforderten Appell nicht allein an die Bundesregierung, sondern – wie im Antrag der Fraktion Die LINKE vorgeschlagen – auch an die Europäische Union zu richten.

Der Rat beschließt:

Der Rat der Stadt Lippstadt unterstützt – wie zahlreiche andere Städte – die Initiative „Seebrücke – schafft sichere Häfen“ und deklariert Lippstadt als sicheren Hafen.

Der Rat fordert den Bürgermeister auf, der Bundesregierung anzubieten, dass die Stadt Lippstadt pro Jahr bis zu 10 zusätzliche Geflüchtete, die im Mittelmeer in Seenot geraten sind, aufnehmen kann und will. Der Rat appelliert an die Bundesregierung und die Europäische Union, sich weiterhin und verstärkt für die Bekämpfung der Fluchtursachen einzusetzen, insbesondere für eine gerechtere und effektivere Entwicklungshilfepolitik, und dafür, dass die Menschen aus dem Mittelmeer gerettet werden.

Mit deutlicher Stimmenmehrheit zugestimmt bei einer Enthaltung

**17. Berichte aus den städtischen Gesellschaften**

**hier: Stadtwerke Lippstadt GmbH**

281/2019

Zu den Berichterstattungen unter den Tagesordnungspunkten 17 + 18 begrüßt Herr Sommer Herrn Siegfried Müller.

In seiner Funktion als Geschäftsführer der Stadtwerke Lippstadt GmbH berichtet Herr Müller insbesondere zu den Veränderungen aller Sparten der ‚Energiewirtschaft‘, Wasser, Strom und Gas. Da vielfältige Informationen (Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung, Lagebericht) zum Stichtag 31.12.2018 bereits in der Vorlage 273/2019 (TOP 12) zusammengefasst sind, geht er insbesondere auf die Entwicklung im Geschäftsjahr 2019 ein. Ebenso nimmt das Thema ‚Umwelt/Klima‘ (ÖkoPowerLabel, Ökostrom, E-Mobilität, Klimaschutzprogramm) breiten Raum ein. und geht auf die Entwicklung im Geschäftsjahr 2019 ein.

Die Gelegenheit zu einem Austausch mit Herrn Müller nutzen die Herren Marke, Cosack und Franz sowie Frau Jasperneite-Bröckelmann, Herr Rüpp, Frau Dr. Jonas-Ahrend und Herr Bruns.

**18. Berichte aus den städtischen Gesellschaften**

**hier: Stadtentwässerung Lippstadt AöR**

282/2019

In seiner Berichterstattung konzentriert sich Herr Müller auf die Entwicklung der AöR in 2019. Er teilt mit, dass die Schmutzwassergebühr aufgrund der Festlegung des kalkulatorischen Zinssatzes voraussichtlich sinken wird. Der langfristig daraus resultierende Verlust wird letztendlich den Haushalt der Stadt belasten bzw. aufgrund einer geringeren Ausschüttung weniger entlasten.

Herr Müller weist auf die gute Eigenkapitalquote und den kontinuierlich fortgeführten Entschuldungsprozess hin. Zudem berichtet er über die Änderungen in der Klärschlammverordnung und die Verpflichtung zur Phosphorrückgewinnung aus dem aufbereiteten Klärschlamm sowie über die Alternativen und Konsequenzen bei der Umsetzung der 4. Reinigungsstufe.

Im Anschluss an die Berichterstattung beantwortet er eine Frage von Frau Jasperneite-Bröckelmann.

**19. Berichte aus den städtischen Gesellschaften**

**hier: Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Lippstadt GmbH**

283/2019

Zu diesem Tagesordnungspunkt kann Herr Sommer den Geschäftsführer der Gemeinnützigen Wohnungsbaugesellschaft Lippstadt GmbH, Herrn Meinolf Köller, begrüßen. Dieser informiert in seiner Berichterstattung über die Geschäftsfelder Hausbewirtschaftung, Bautätigkeit und Grundstücksentwicklung. (Die Präsentation ist auf der Homepage der Stadt Lippstadt abrufbar.).

Im Anschluss an seinen Bericht beantwortet Herr Köller eine Frage von Herrn

Marche. Abschließend spricht Herr Sommer den Geschäftsführern Köller und Althoff sowie allen Mitarbeitern der GWL Dank für die geleistete Arbeit aus.

## **20. Fragen der Ratsmitglieder/Berichte der Verwaltung**

### **20.1. Frage von Frau Jasperneite-Bröckelmann zur weiteren Beschlussfassung in Sachen Stadthaus**

Auf die Frage von Frau Jasperneite-Bröckelmann, ob für die Beschlussfassung zur energetischen Ausstattung des Stadthausneubaus noch weitere Informationen zur Verfügung gestellt werden, teilt Herr Sommer mit, dass selbstverständlich eine entsprechende Vorlage gefertigt wird.

### **20.2. Frage von Herrn Morfeld zur Berichterstattung 'Regiopole Region'**

Herr Morfeld fragt nach, ob in der Dezemberratssitzung die angekündigte Berichterstattung über die aktuelle Entwicklung der Regiopole Region erfolgen kann. Herr Sommer führt aus, dass erst in der 46. KW ein weiteres Treffen stattfindet. Sofern dann ausreichende Informationen zur Verfügung stehen, soll im Dezember berichtet werden; ansonsten frühestmöglich in einer der nächsten Ratssitzungen.

Ende des öffentlichen Teils um 20:10 Uhr.

---

gez. Sommer  
Vorsitzender

---

gez. Rubart  
Schriftführerin